



seelze
Stadt mit Schwung

Beschlussvorlage Nummer: XVII/0751

Der Bürgermeister

Seelze, 29.03.2021

OE: Büro des Bürgermeisters
Az: 0.1 / Haw

Beratungsfolge

	Termin	Status	ja	nein	Enth.
Ortsrat Velber		öffentlich beschließend			

Beratungsgegenstand

7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8 in Velber; Änderung von Teilen des B-Plans Nr. 8 unter gleichzeitiger Einbeziehung des östlichen Bereichs Richard-Hoppe-Weg und des Flurstückes 66/73; Beschlussvorlagen XVII/0723 und 0724 sowie 0138 ff. - Vorbereitung einer Bürger*innenversammlung zur strategischen Weiterentwicklung Velbers
hier: Antrag der SPD-Fraktion im Ortsrat Velber

Beschlussvorschlag

1. Der zu den Beschlussvorlagen XVII/0723 und XVII/0624 ausgewiesene Beratungsgang wird ausgesetzt.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt und gebeten, alternativ eine Bürger*innenversammlung zum Thema „Strategische Weiterentwicklung Velbers“ vorzubereiten.
3. Folgende Themenbereiche möge die Stadtverwaltung hierzu u.a. einbeziehen:
 - a) Demografische Entwicklung Velbers
 - b) Potentiale Velbers in der Innen- und „Außen“-Entwicklung
 - c) Potentialflächen Velbers für naturnahe Erholungsräume, ggf. auch im Verbund mit den in Bauleitplanung zu berücksichtigenden „Ersatzausgleichsflächen“
 - d) Erörterung mit dem Eigentümer des Flurstücks 66/73 sowie dem Vorhabenträger für die beabsichtigte Wohnbebauung über alternative Lösungen
 - e) Berücksichtigung der Inhalte der Vorlagen 0138 ff. (Bolzplatz) i.V.m. dem beabsichtigten Neubau eines Vereinsheims des SV Velber

Begründung

-siehe Anlage-